



**Комитет строительства Курской области
ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Проектный институт гражданского
строительства,
планировки и застройки городов и поселков
«КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»**
Свидетельство №01-И-№0402-3 от 12.07.2012г.

**Заказчик - Администрация Банинского сельсовета Фатежского
района Курской области**

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Администрации
Банинского сельсовета Фатежского
района Курской области
от _____ 2019 года
№ _____

**Проект планировки территории для установления границ
земельного участка, предназначенного для размещения
линейного объекта: Автомобильная дорога в с. 1-е и 2-е Банино
Фатежского района Курской области**

**Раздел 1 Основная часть проекта планировки территории
Проект планировки территории. Графическая часть**

2019-1677-ППТ 1.1

Том 1

2019

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



**Комитет строительства Курской области
ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**«Проектный институт гражданского
строительства,
планировки и застройки городов и поселков
«КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»**

Свидетельство №01-И-№0402-3 от 12.07.2012г.

**Заказчик - Администрация Банинского сельсовета Фатежского
района Курской области**

**Проект планировки территории для установления границ
земельного участка, предназначенного для размещения
линейного объекта: Автомобильная дорога в с. 1-е и 2-е Банино
Фатежского района Курской области**

**Раздел 1 Основная часть проекта планировки территории
Проект планировки территории. Графическая часть**

2019-1677-ППТ 1.1

Том 1

Арх. № 17587

Главный инженер

Г.А.Богданский

Главный инженер проекта

С.В.Почепцова

2019

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
2019-1677-ППТ.С	Содержание тома	2
2019-1677-СП	Состав градостроительной документации	3
2019-1677-ППТ	Графическая часть	4

[illegible]

Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Объект: «Проект межевания и проект планировки территории по объекту «Автомобильная дорога в с. 1-е и 2-е Банино Фатежского района Курской области» Заказчик: Администрация Банинского сельсовета Фатежского района Курской области Арх. №17587			
	2019-1677-ППТ 1	Основная часть проекта планировки территории.	
1	2019-1677-ППТ 1.1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
2	2019-1677-ППТ 1.2	Раздел 2. Положения о размещении линейных объектов	
	2019-1677-ППТ 2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	
3	2019-1677-ППТ 2.1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
4	2019-1677-ППТ 2.2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
5	2019-1677-ПМТ	Проект межевания территории	
5.1	2019-1677-ПМТ1	Основная часть	
5.2	2019-1677-ПМТ2	Материалы по обоснованию	

2019-1677 – ППТ 1.1-СП

Состав градостроительной документации

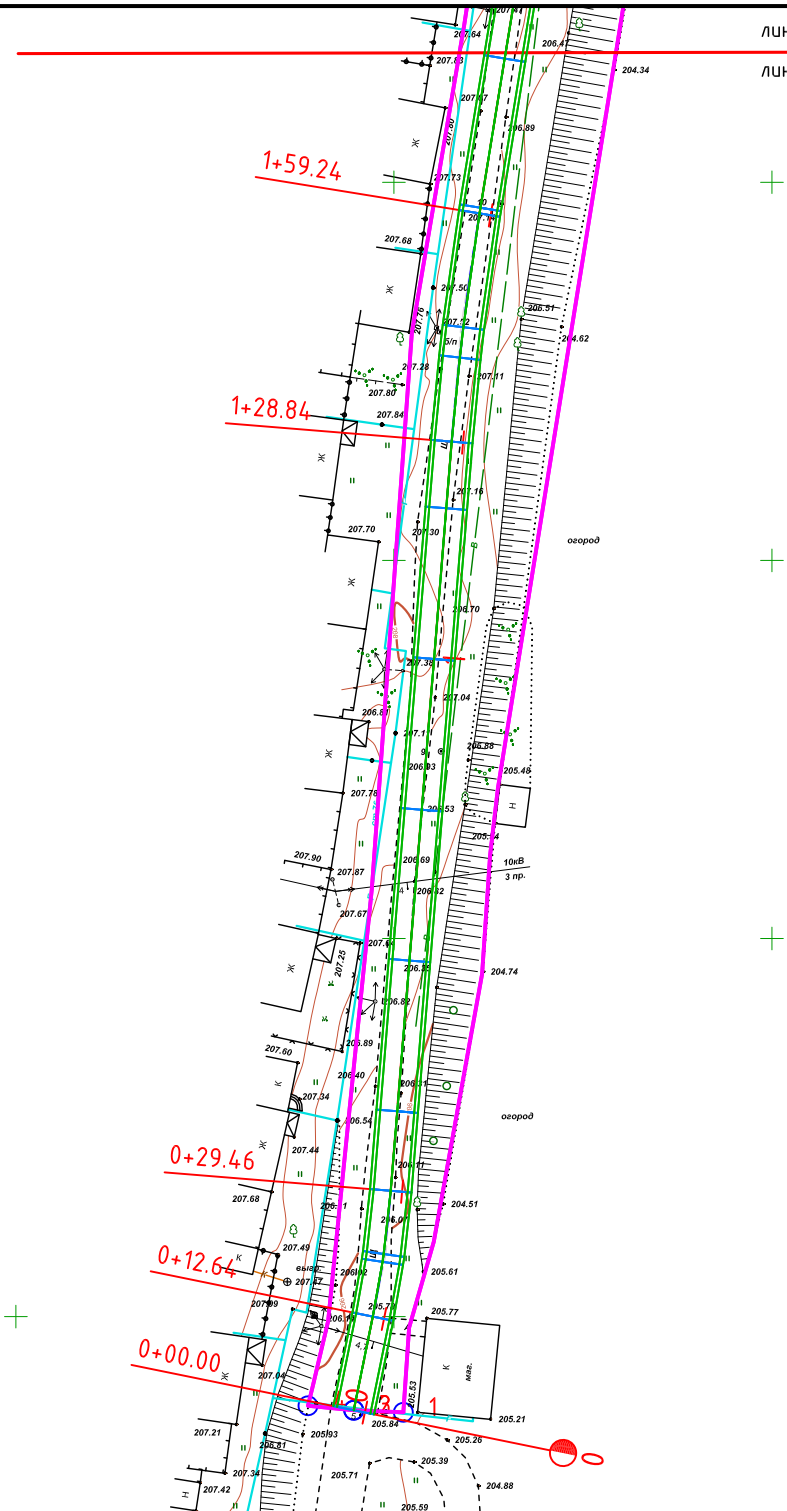
Стадия	Лист	Листов
П	1	1
ОБУ "Курскгражданпроект"		

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
										1
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	2019-1677-ППТ 1.1				

Логоласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №



линия сводки Лист 2
линия сводки Лист 1

- Условные обозначения
- Красная линия
 - Граница земельных участков, оформленных в ГКН
 - Граница кадастрового квартала
 - Номера характерных точек красных линий
 - Кадастровый квартал
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Планируемые (вновь образуемые) красные линии
 - Кромка проектируемой трассы
 - Бровка проектируемой трассы
 - Ось проектируемой трассы

Арх.№ 17587

						2019-1677-ППТ			
						Автомобильная дорога к с.2–е Банино в Фатежском районе Курской области с подъездом к магазину			
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	чертеж красных линий. чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Чалпыгин						П	1	17
ГИП	Почепцова								
						Чертеж проекта планировки М1:1000	ОБУ "КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"		
Н.Контр.	Почепцова								

линия сводки Лист 3

линия сводки Лист 2

3+36.16

3+06.68

2+67.20

2+47.75

2+17.67

линия сводки Лист 2

линия сводки Лист 1

- Условные обозначения
- Красная линия
 - Граница земельных участков, оформленных в ГКН
 - Граница кадастрового квартала
 - Номера характерных точек красных линий
 - Кадастровый квартал
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Планируемые (вновь образуемые) красные линии
 - Кромка проектируемой трассы
 - Бровка проектируемой трассы
 - Ось проектируемой трассы

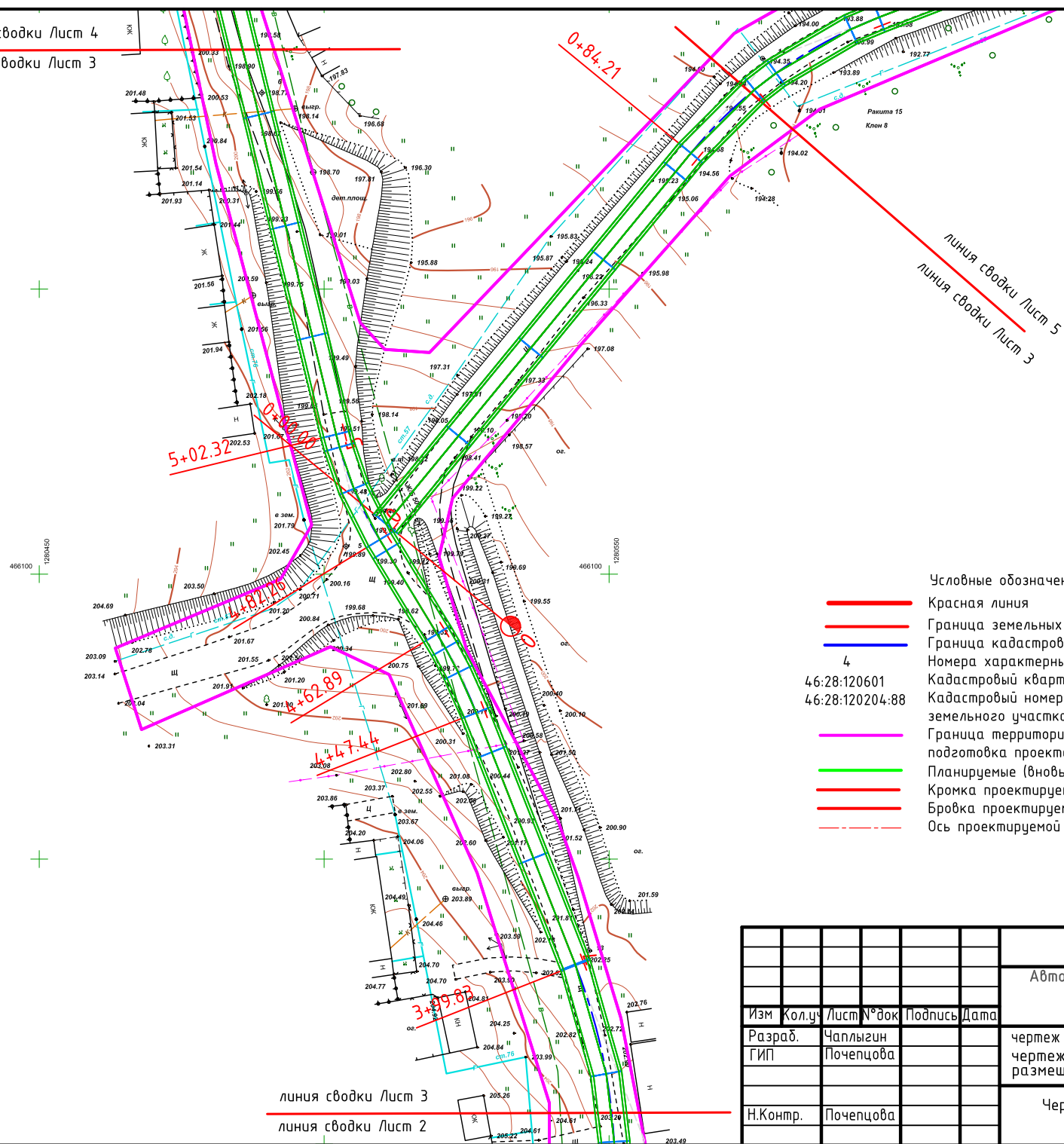
Арх.№ 17587









2019-1677-ППТ

Автомобильная дорога к с.2-е Банино в Фатежском районе
Курской области с подъездом к магазину

Изм	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разраб.	Чаплыгин					чертеж красных линий. чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист
ГИП	Почепцова						П	2
Н.Контр.	Почепцова					Чертеж проекта планировки М1:1000	ОБУ "КУРСГРАЖДАНПРОЕКТ"	

линия сводки Лист 3

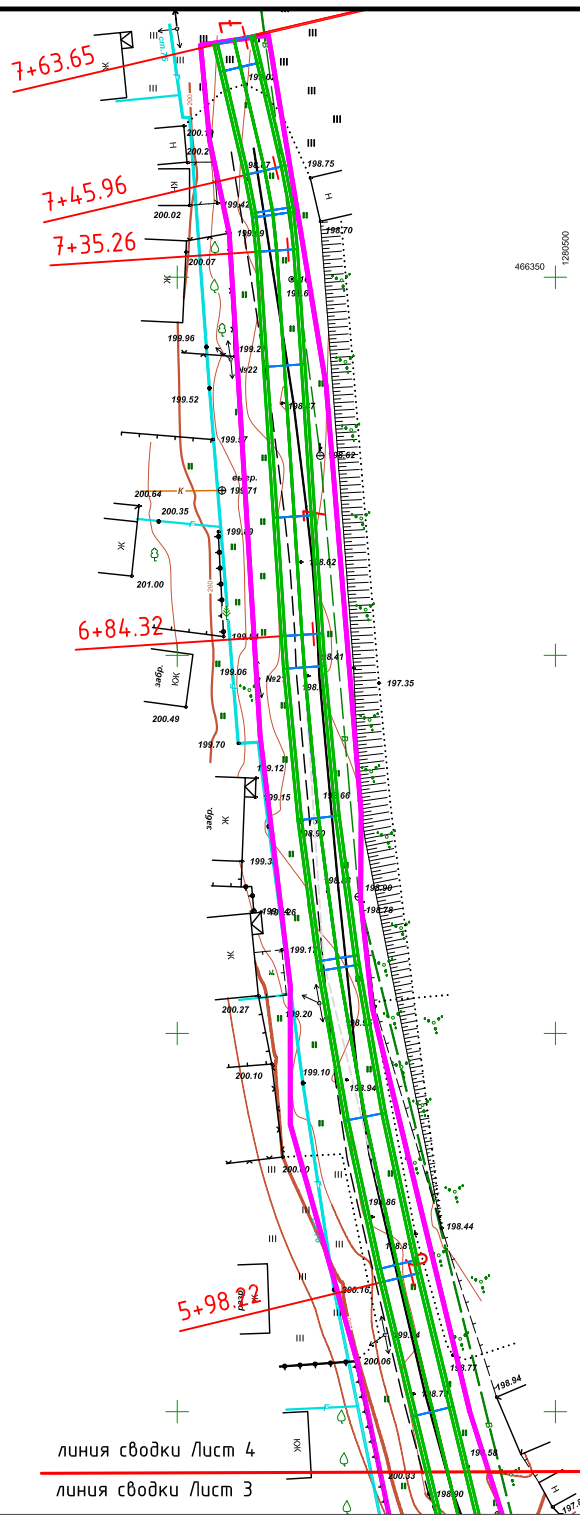










	Красная линия	:
	Граница земельных участков, оформленных в ГКН	
	Граница кадастрового квартала	
4	Номера характерных точек красных линий	
6:28:120601	Кадастровый квартал	
6:28:120204:88	Кадастровый номер земельного участка	
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки	
	Планируемые (вновь образуемые) красные линии	
	Кромка проектируемой трассы	
	Бровка проектируемой трассы	
	Ось проектируемой трассы	

2019-1677-ПНТ

Автомобильная дорога к с.2-е Банино в Фатежском районе
Курской области с подъездом к магазину

[illegible]



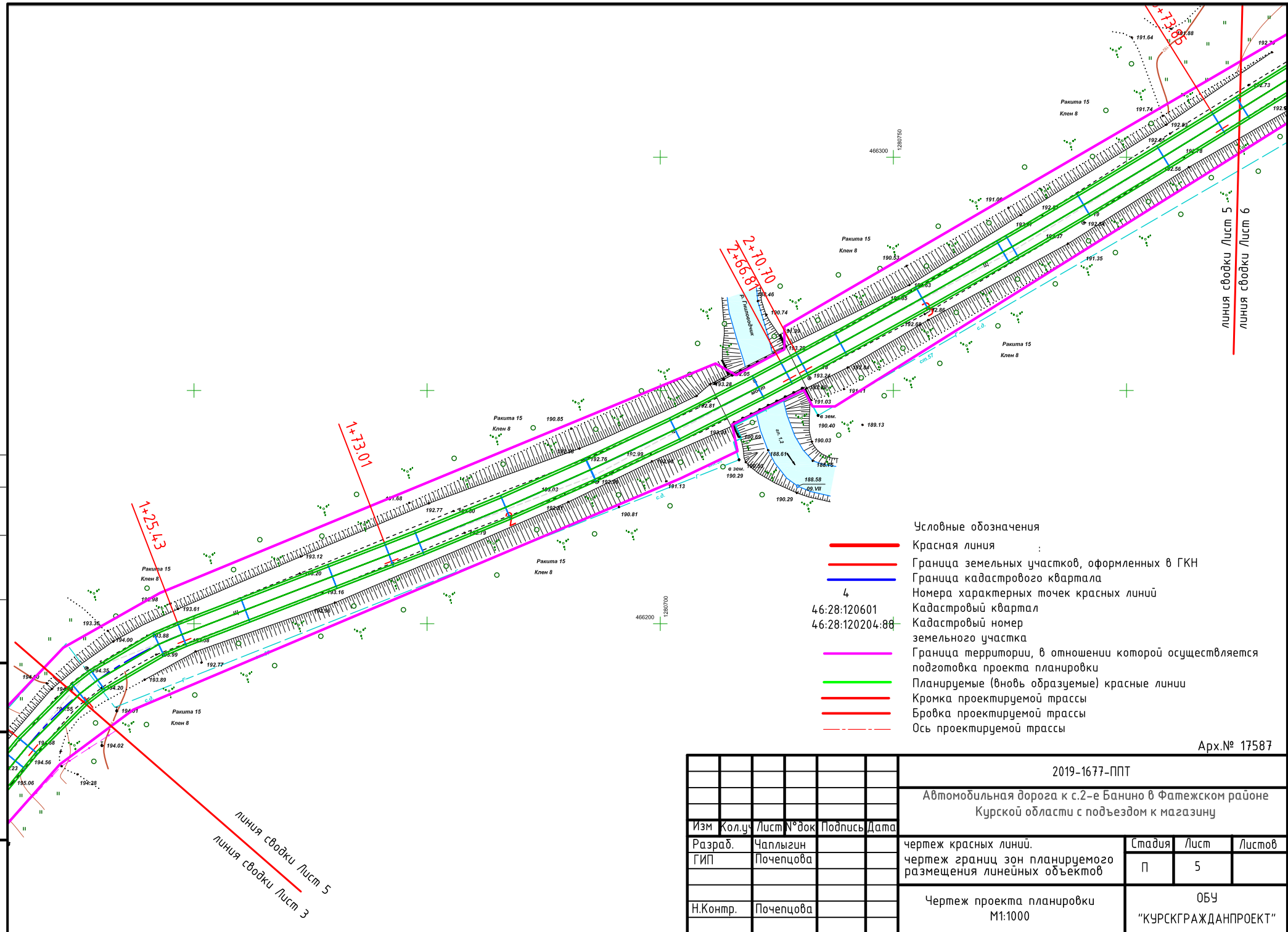
- | | |
|---|--|
| | Условные обозначения |
|  | Красная линия |
|  | Граница земельных участков, оформленных в ГКН |
|  | Граница кадастрового квартала |
| 4 | Номера характерных точек красных линий |
| 46:28:120601 | Кадастровый квартал |
| 46:28:120204:88 | Кадастровый номер земельного участка |
|  | Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |
|  | Планируемые (вновь образуемые) красные линии |
|  | Кромка проектируемой трассы |
|  | Бровка проектируемой трассы |
|  | Ось проектируемой трассы |

Apx.Nº 17587

						2019-1677-ППТ			
						Автомобильная дорога к с.2-е Банино в Фатежском районе Курской области с подъездом к магазину			
Изм	Кол.уч	Лист	N°док	Подпись	Дата				
Разраб.	Чаплыгин					чертеж красных линий. чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Почепцова						П	4	
Н.Контр.	Почепцова					Чертеж проекта планировки М1:1000	ОБУ "КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"		

Логласовано

Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. инд. №



- Условные обозначения
- Красная линия
 - Граница земельных участков, оформленных в ГКН
 - Граница кадастрового квартала
 - Номера характерных точек красных линий
 - Кадастровый квартал
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Планируемые (вновь образуемые) красные линии
 - Кромка проектируемой трассы
 - Бровка проектируемой трассы
 - Ось проектируемой трассы

Арх.№ 17587

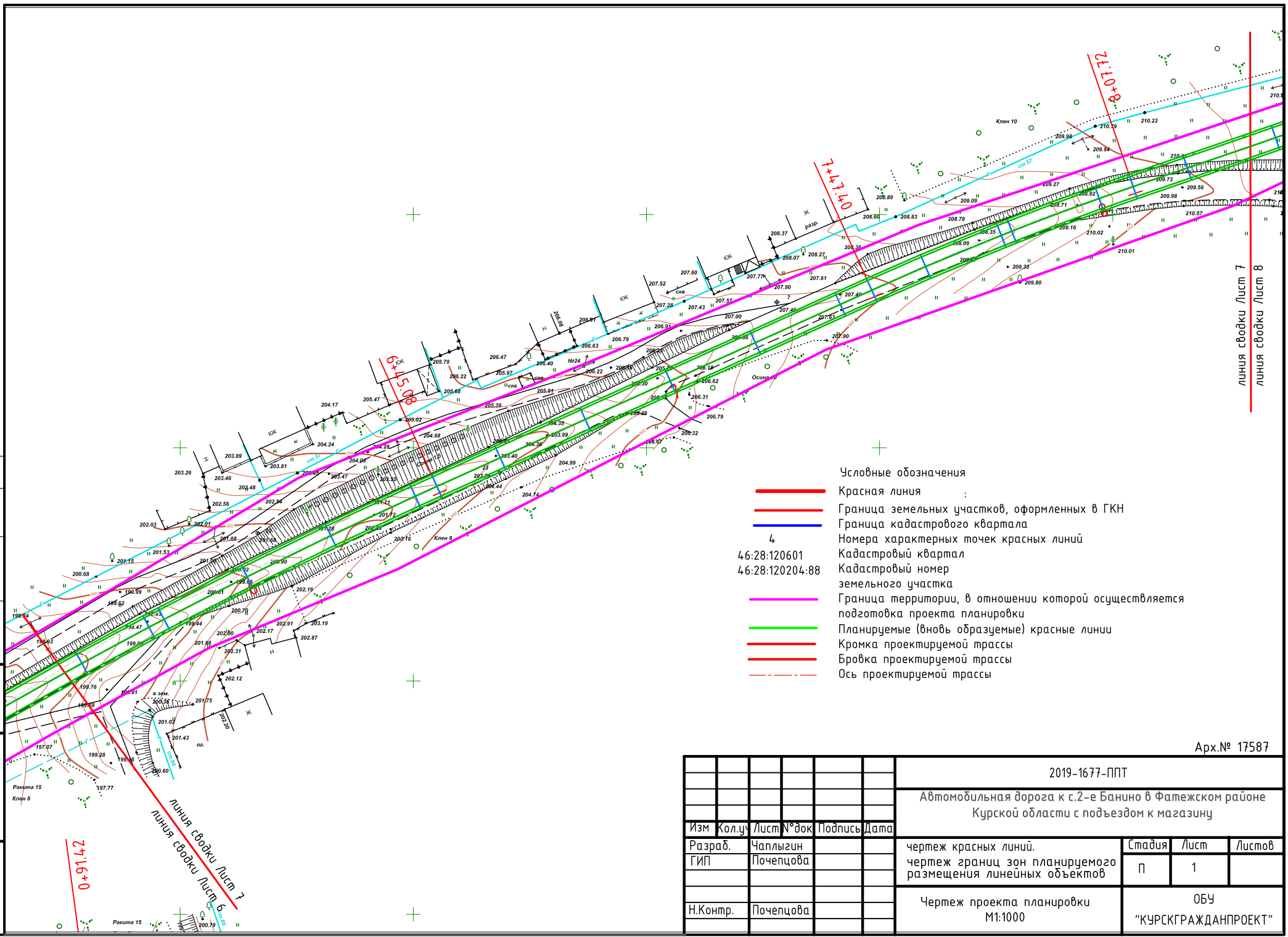
						2019-1677-ППТ		
						Автомобильная дорога к с.2-е Банино в Фатежском районе Курской области с подъездом к магазину		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	чертеж красных линий.	Стадия	Лист
Разраб.	Чалыгин					чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	П	5
ГИП	Почепцова							
Н.Контр.	Почепцова					Чертеж проекта планировки М1:1000	ОБУ "КУРСГРАЖДАНПРОЕКТ"	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

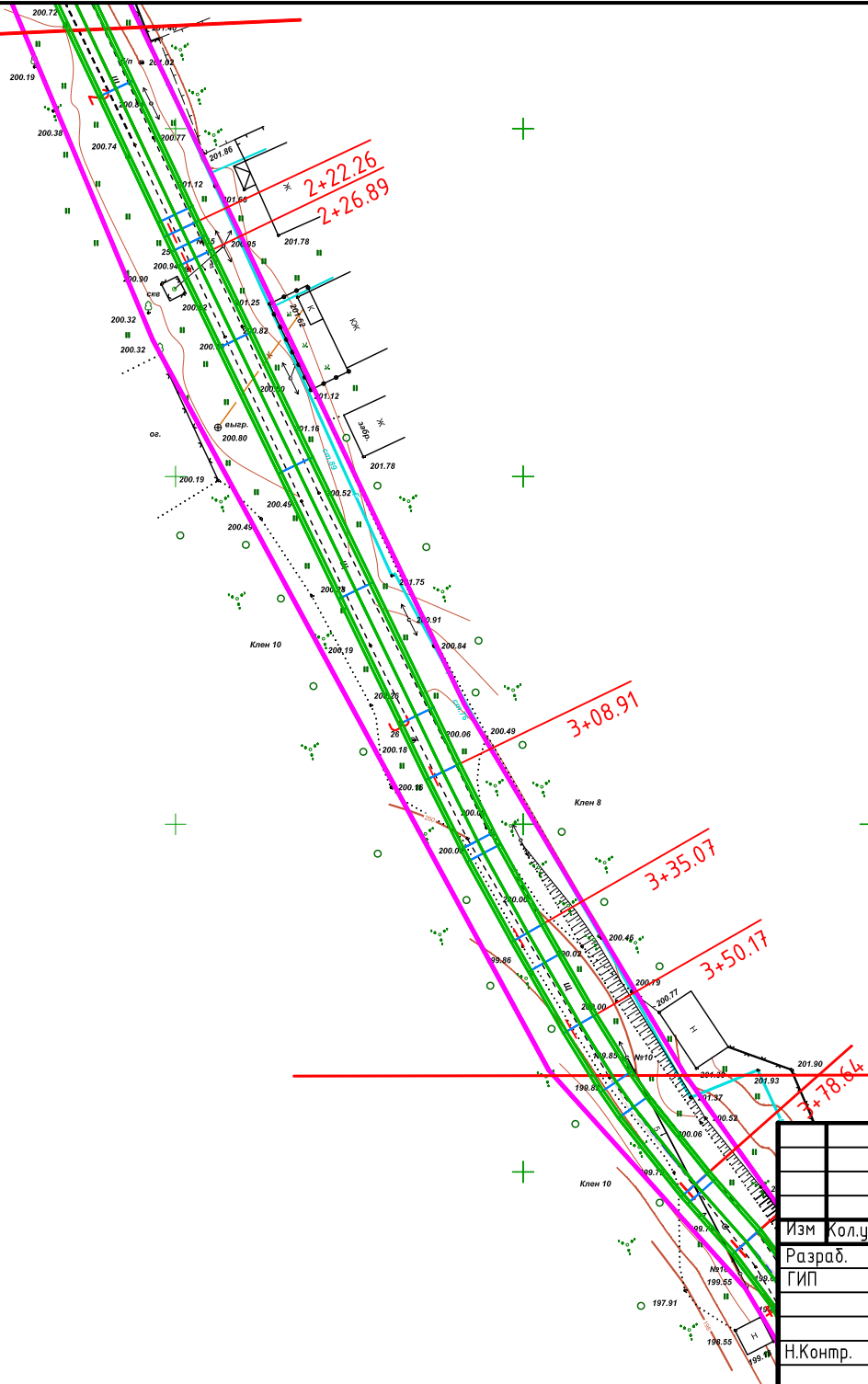


- Условные обозначения
- Красная линия
 - Граница земельных участков, оформленных в ГКН
 - Граница кадастрового квартала
 - Номера характерных точек красных линий
 - Кадастровый квартал
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Планируемые (вновь образуемые) красные линии
 - Кромка проектируемой трассы
 - Бровка проектируемой трассы
 - Ось проектируемой трассы

Арх.№ 17587

						2019-1677-ППТ			
						Автомобильная дорога к с.2-е Банино в Фатежском районе Курской области с подъездом к магазину			
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	чертеж красных линий. чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Чаплыгин						П	1	
ГИП	Почепцова								
						Чертеж проекта планировки М1:1000	ОБУ "КУРСГРАЖДАНПРОЕКТ"		
Н.Контр.	Почепцова								

линия сводки Лист 6
линия сводки Лист 9



- Условные обозначения
- Красная линия
 - Граница земельных участков, оформленных в ГКН
 - Граница кадастрового квартала
 - Номера характерных точек красных линий
 - Кадастровый квартал
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Планируемые (вновь образуемые) красные линии
 - Кромка проектируемой трассы
 - Бровка проектируемой трассы
 - Ось проектируемой трассы

линия сводки Лист 9

линия сводки Лист 10

Арх.№ 17587

2019-1677-ППТ

Автомобильная дорога к с.2-е Банино в Фатежском районе
Курской области с подъездом к магазину

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Чаплыгин				
ГИП	Почепцова				
Н.Контр.	Почепцова				

чертеж красных линий,
чертеж границ зон планируемого
размещения линейных объектов

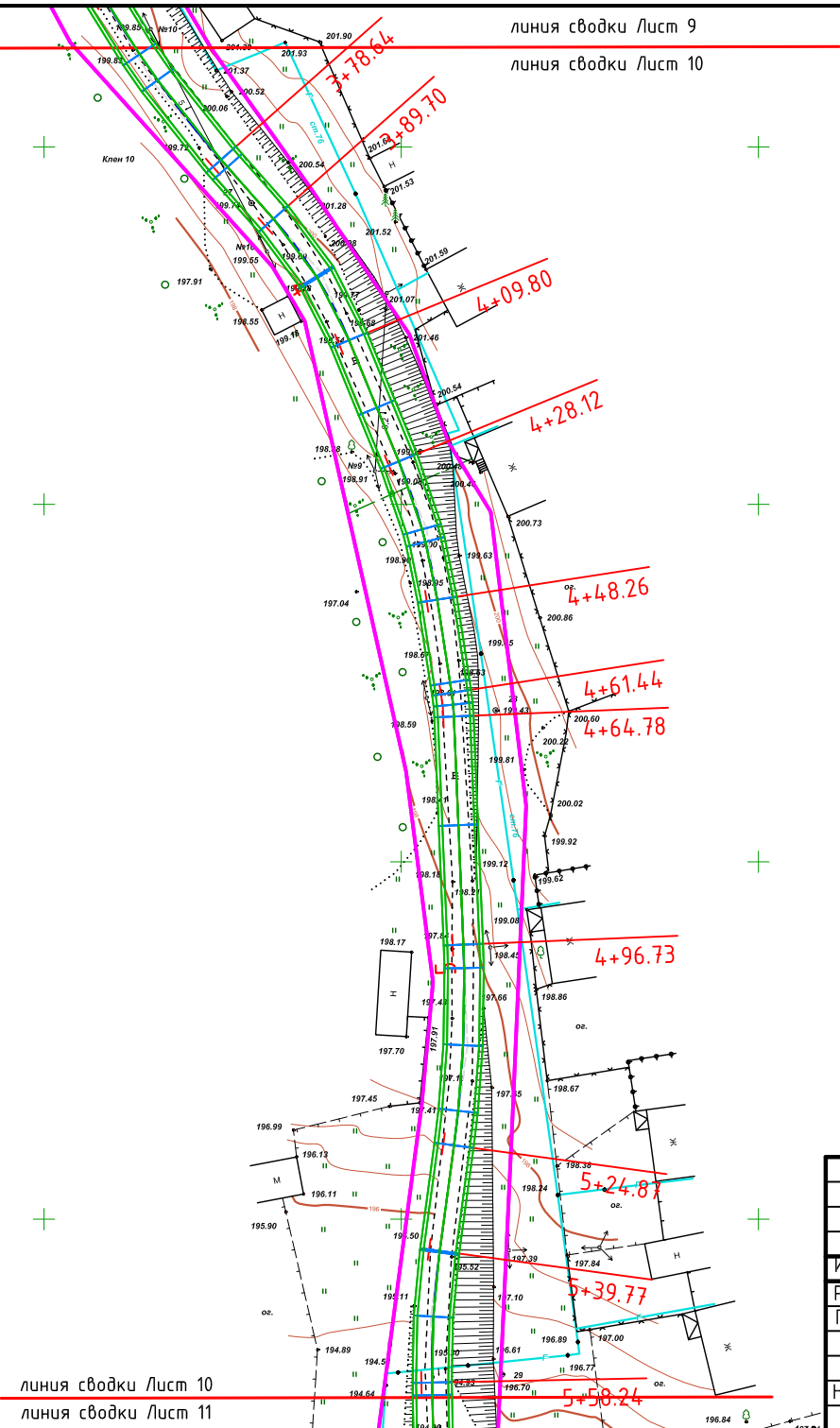
Стадия	Лист	Листов
П	9	

Чертеж проекта планировки
М1:1000

ОБУ
"КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №



линия сводки Лист 9
линия сводки Лист 10

- Условные обозначения
- Красная линия
 - Граница земельных участков, оформленных в ГКН
 - Граница кадастрового квартала
 - Номера характерных точек красных линий
 - Кадастровый квартал
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Планируемые (вновь образуемые) красные линии
 - Кромка проектируемой трассы
 - Бровка проектируемой трассы
 - Ось проектируемой трассы

Арх.№ 17587

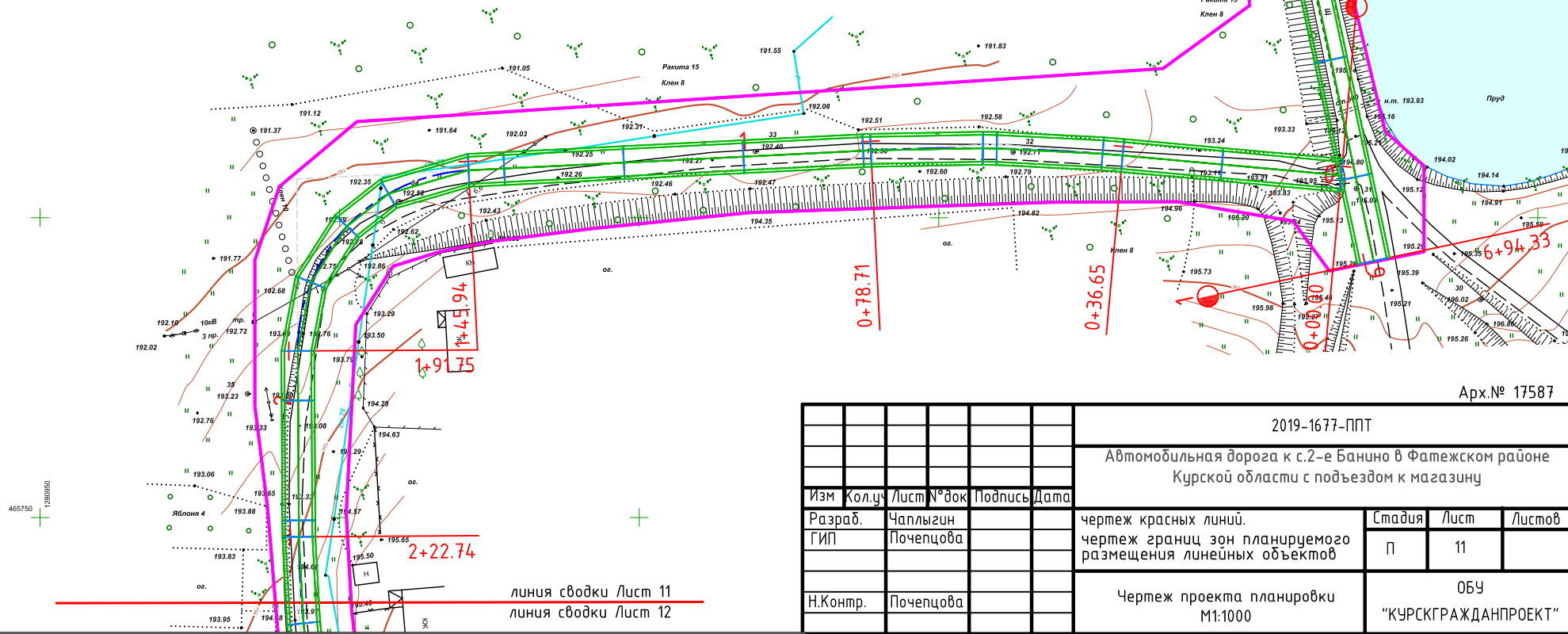
						2019-1677-ППТ		
						Автомобильная дорога к с.2-е Банино в Фатежском районе Курской области с подъездом к магазину		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	чертеж красных линий. чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист
Разраб.	Чаплыгин						П	10
ГИП	Почепцова					Чертеж проекта планировки М1:1000	ОБУ "КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"	
Н.Контр.	Почепцова							

линия сводки Лист 10
линия сводки Лист 11

Условные обозначения

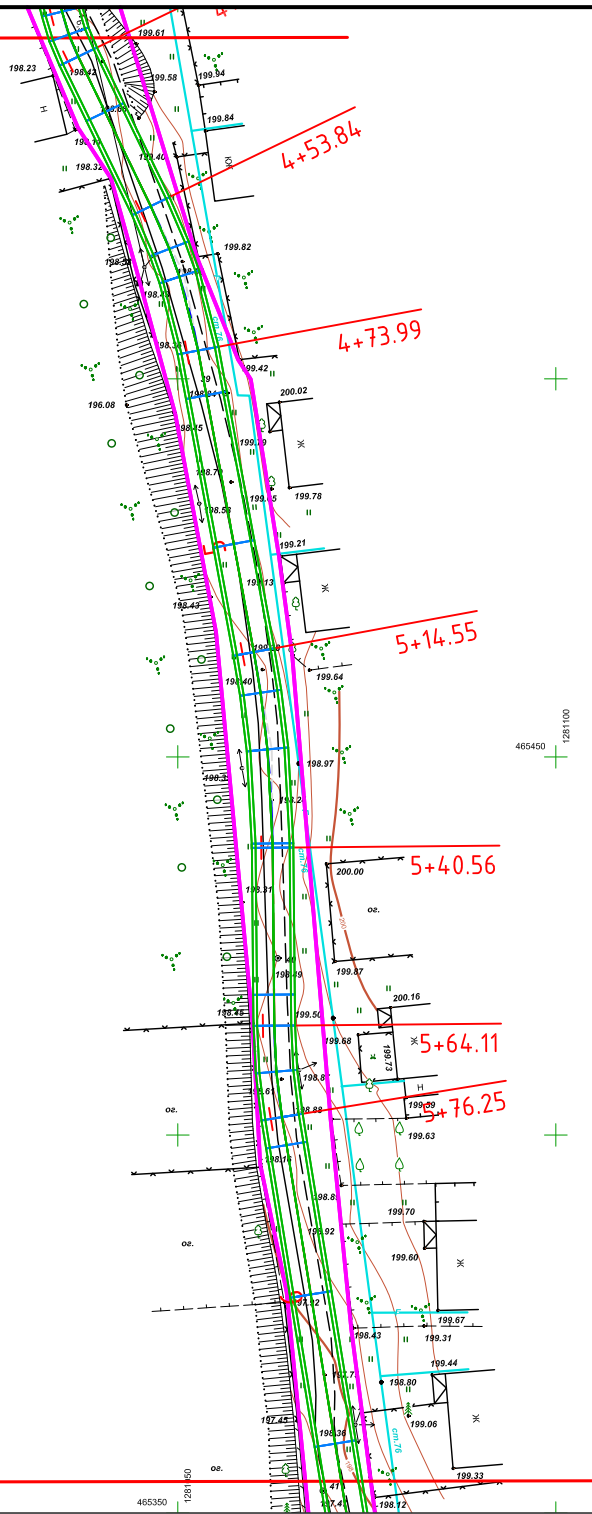
- Красная линия
Граница земельных участков, оформленных в ГКН
Граница кадастрового квартала
Номера характерных точек красных линий
Кадастровый квартал
Кадастровый номер земельного участка
Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
Планируемые (вновь образуемые) красные линии
Кромка проектируемой трассы
Бровка проектируемой трассы
Ось проектируемой трассы

4
46:28:120601
46:28:120204:88



Арх.№ 17587

линия сводки Лист 12
линия сводки Лист 13

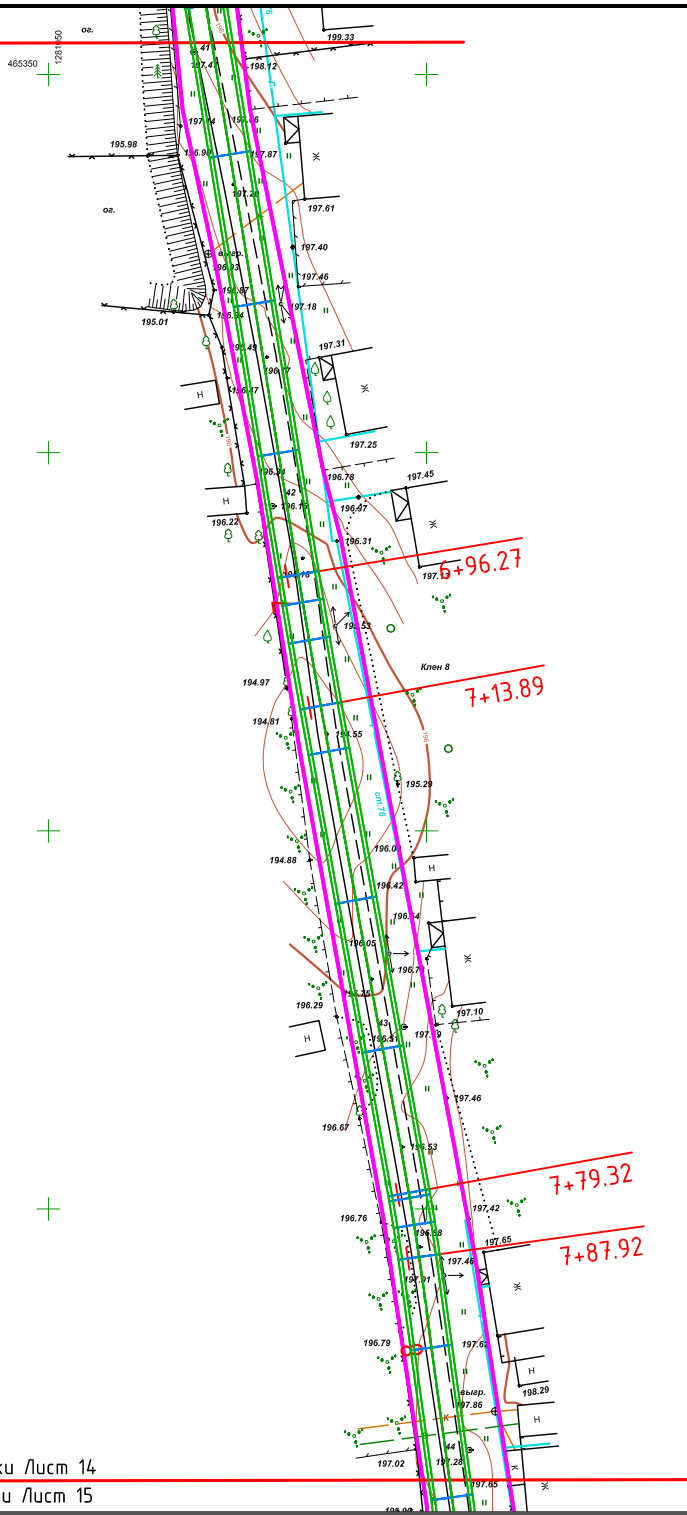


- Условные обозначения
- Красная линия
 - Граница земельных участков, оформленных в ГКН
 - Граница кадастрового квартала
 - Номера характерных точек красных линий
 - Кадастровый квартал
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Планируемые (вновь образуемые) красные линии
 - Кромка проектируемой трассы
 - Бровка проектируемой трассы
 - Ось проектируемой трассы

Арх.№ 17587

						2019-1677-ППТ			
						Автомобильная дорога к с.2-е Банино в Фатежском районе Курской области с подъездом к магазину			
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разраб.	Чаплыгин					чертеж красных линий. чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Почепцова						П	13	
						Чертеж проекта планировки М1:1000	ОБУ "КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"		
Н.Контр.	Почепцова								

линия сводки Лист 13
линия сводки Лист 14



- Условные обозначения
- Красная линия
 - Граница земельных участков, оформленных в ГКН
 - Граница кадастрового квартала
 - Номера характерных точек красных линий
 - Кадастровый квартал
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Планируемые (вновь образуемые) красные линии
 - Кромка проектируемой трассы
 - Бровка проектируемой трассы
 - Ось проектируемой трассы

Арх.№ 17587

						2019-1677-ППТ		
						Автомобильная дорога к с.2-е Банино в Фатежском районе Курской области с подъездом к магазину		
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разраб.	Чаплыгин					чертеж красных линий.	Стадия	Лист
ГИП	Почепцова					чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	П	14
Н.Контр.	Почепцова					Чертеж проекта планировки М1:1000	ОБУ "КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"	

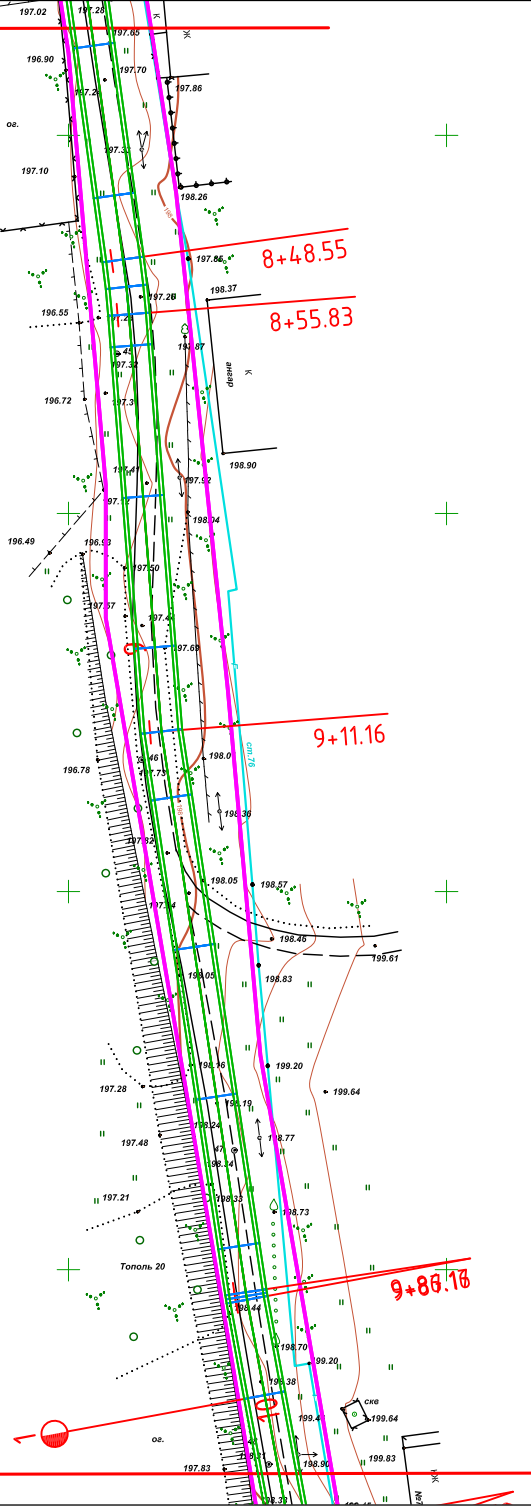
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

линия сводки Лист 14
линия сводки Лист 15



- Условные обозначения
- Красная линия
 - Граница земельных участков, оформленных в ГКН
 - Граница кадастрового квартала
 - Номера характерных точек красных линий
 - Кадастровый квартал
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Планируемые (вновь образуемые) красные линии
 - Кромка проектируемой трассы
 - Бровка проектируемой трассы
 - Ось проектируемой трассы

Арх.№ 17587

						2019-1677-ППТ			
						Автомобильная дорога к с.2-е Банино в Фатежском районе Курской области с подъездом к магазину			
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	чертеж красных линий. чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Чаплыгин						П	15	
ГИП	Почепцова								
						Чертеж проекта планировки М1:1000	ОБУ "КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"		
Н.Контр.	Почепцова								

линия сводки Лист 15
линия сводки Лист 16

ГОС/КАСОВОНО

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

линия сводки Лист 15

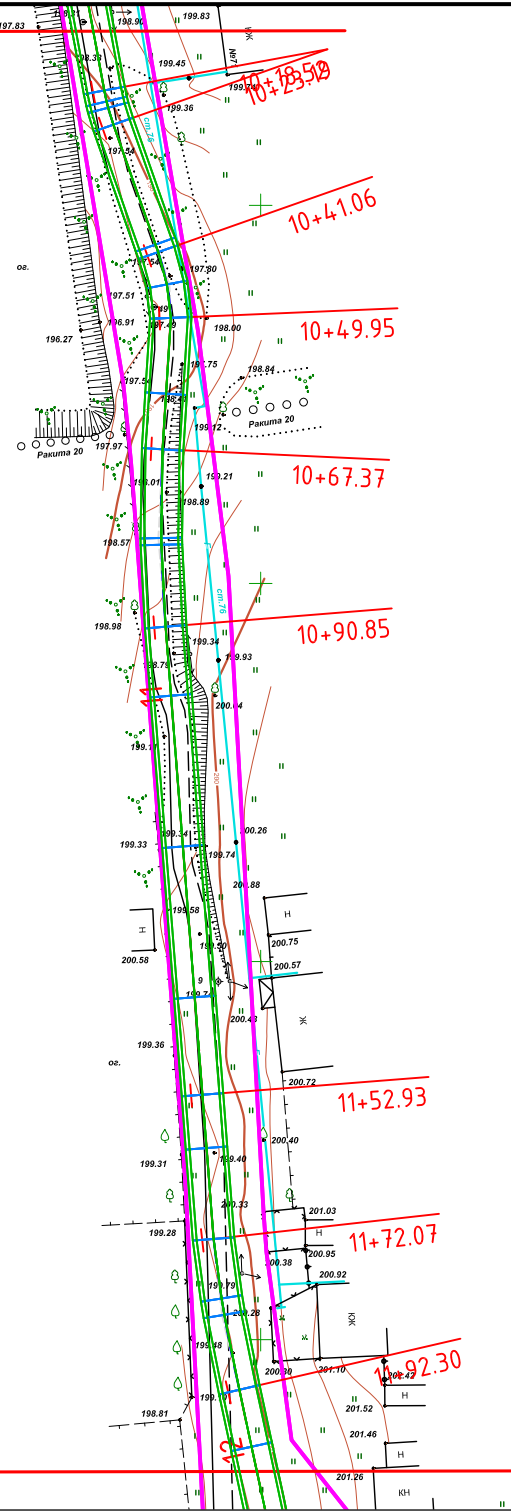
линия сводки Лист 16

+

+

+

+



- Условные обозначения
- Красная линия
 - Граница земельных участков, оформленных в ГКН
 - Граница кадастрового квартала
 - Номера характерных точек красных линий
 - Кадастровый квартал
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Планируемые (вновь образуемые) красные линии
 - Кромка проектируемой трассы
 - Бровка проектируемой трассы
 - Ось проектируемой трассы

Арх.№ 17587

						2019-1677-ППТ			
						Автомобильная дорога к с.2-е Банино в Фатежском районе Курской области с подъездом к магазину			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разраб.	Чаплыгин					чертеж красных линий. чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Почепцова						П	16	
						Чертеж проекта планировки М1:1000	ОБУ "КУРСГРАЖДАНПРОЕКТ"		
Н.Контр.	Почепцова								

линия сводки Лист 16

линия сводки Лист 17

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

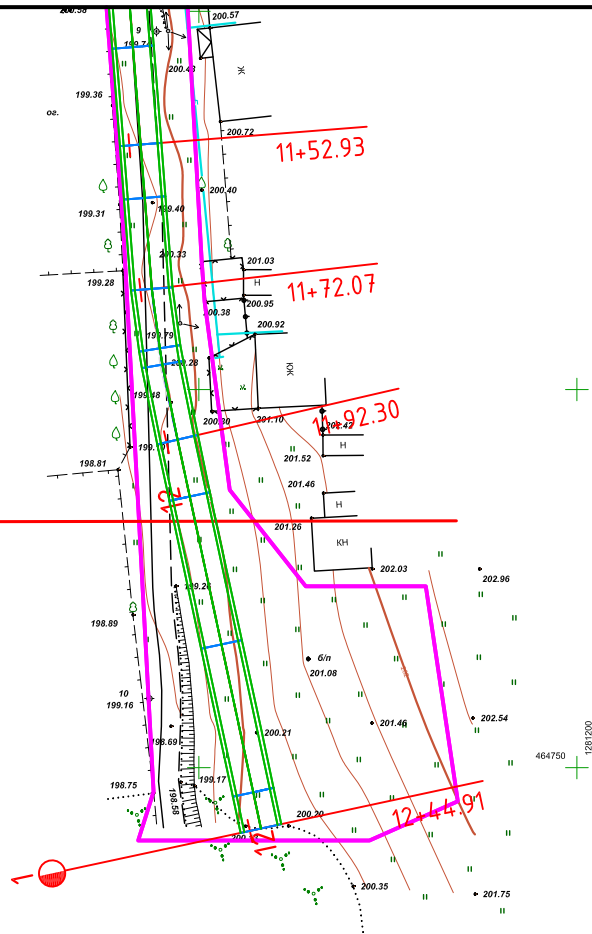
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

линия сводки Лист 16
линия сводки Лист 17



- Условные обозначения
- Красная линия
 - Граница земельных участков, оформленных в ГКН
 - Граница кадастрового квартала
 - Номера характерных точек красных линий
 - Кадастровый квартал
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Планируемые (вновь образуемые) красные линии
 - Кромка проектируемой трассы
 - Бровка проектируемой трассы
 - Ось проектируемой трассы

Арх.№ 17587

						2019-1677-ППТ			
						Автомобильная дорога к с.2-е Банино в Фатежском районе Курской области с подъездом к магазину			
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	чертеж красных линий. чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Чаплыгин						П	17	
ГИП	Почепцова								
						Чертеж проекта планировки М1:1000	ОБУ "КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"		
Н.Контр.	Почепцова								



**Комитет строительства Курской области
ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Проектный институт гражданского
строительства,
планировки и застройки городов и поселков
«КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»**
Свидетельство №01-И-№0402-3 от 12.07.2012г.

**Заказчик - Администрация Банинского сельсовета Фатежского
района Курской области**

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Администрации
Банинского сельсовета Фатежского
района Курской области
от _____ 2019 года
№ _____

**Проект планировки территории для установления границ
земельного участка, предназначенного для размещения
линейного объекта: Автомобильная дорога в с. 1-е и 2-е Банино
Фатежского района Курской области**

**Раздел 2. Основная часть проекта планировки территории
Положение о размещении линейных объектов**

2019-1677-ППТ 1.2

Том 2

2019

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



**Комитет строительства Курской области
ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**«Проектный институт гражданского
строительства,
планировки и застройки городов и поселков
«КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»**

Свидетельство №01-И-№0402-3 от 12.07.2012г.

**Заказчик - Администрация Банинского сельсовета Фатежского
района Курской области**

**Проект планировки территории для установления границ
земельного участка, предназначенного для размещения
линейного объекта: Автомобильная дорога в с. 1-е и 2-е Банино
Фатежского района Курской области**

**Раздел 2. Основная часть проекта планировки территории
Положение о размещении линейных объектов**

2019-1677-ППТ 1.2

Том 2

Арх. № 17587

Главный инженер

Г.А.Богданский

Главный инженер проекта

С.В.Почепцова

2019

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Объект: «Проект межевания и проект планировки территории по объекту «Автомобильная дорога в с. 1-е и 2-е Банино Фатежского района Курской области» Заказчик: Администрация Банинского сельсовета Фатежского района Курской области Арх. №17587			
	2019-1677-ППТ 1	Основная часть проекта планировки территории.	
1	2019-1677-ППТ 1.1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
2	2019-1677-ППТ 1.2	Раздел 2. Положения о размещении линейных объектов	
	2019-1677-ППТ 2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	
3	2019-1677-ППТ 2.1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
4	2019-1677-ППТ 2.2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
5	2019-1677-ПМТ	Проект межевания территории	
5.1	2019-1677-ПМТ1	Основная часть	
5.2	2019-1677-ПМТ2	Материалы по обоснованию	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2019-1677 - ППТ-СП			
						Состав градостроительной документации	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							ОБУ "Курскгражданпроект"		

Пояснительная записка

1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Наименование - Автомобильная дорога в с. 1-е и 2-е Банино Фатежского района Курской области. Категория – проезд, общая протяженность – 3647,0 м, пропускная способность до 200 приведенных единиц в сутки.

2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

Курская область, Фатежский район, Банинский сельсовет.

3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Ведомость координат:

№	X	Y
1	465637,34	1280501,25
2	465637,62	1280494,69
3	465637,62	1280494,69
4	465638,22	1280488,63
5	465640,79	1280489,28
6	465649,40	1280491,30
7	465706,55	1280497,08
8	465780,05	1280502,38
9	465820,76	1280509,30
10	465903,18	1280521,46
11	465960,85	1280539,54
12	466007,19	1280539,54
13	466047,56	1280526,85
14	466082,38	1280511,40
15	466087,26	1280501,11
16	466072,72	1280467,94

Согласовано			
Имя, № полп	Полп и дата	Разм или №	

2019-1677-ППТ-ПЗ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
						Пояснительная записка	Стадия	Лист
							П	1
							ОБУ	
							«Курскгражданпроект»	

17	466087,02	1280463,34
18	466099,12	1280492,35
19	466108,62	1280497,80
20	466172,01	1280481,01
21	466206,65	1280473,76
22	466238,00	1280464,94
23	466256,37	1280464,94
24	466289,33	1280460,96
25	466355,76	1280456,86
26	466368,10	1280454,28
27	466380,69	1280453,08
28	466382,01	1280462,05
29	466335,53	1280469,69
30	466279,19	1280474,32
31	466267,64	1280474,25
32	466253,37	1280475,80
33	466199,97	1280488,69
34	466144,08	1280506,36
35	466139,43	1280510,62
36	466138,88	1280518,49
37	466194,86	1280571,95
38	466206,59	1280592,69
39	466255,79	1280711,86
40	466253,30	1280716,23
41	466258,85	1280726,64
42	466263,70	1280726,64
43	466362,90	1280897,29
44	466383,57	1280921,86
45	466396,84	1280944,81
46	466403,86	1280958,05
47	466420,68	1280987,02
48	466443,62	1281025,49
49	466467,60	1281085,77
50	466497,81	1281158,42
51	466527,27	1281246,46
52	466551,28	1281320,53
53	466555,35	1281333,21
54	466547,50	1281336,14

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	44	466383,57	1280921,80		
			45	466396,84	1280944,81		
			46	466403,86	1280958,05		
			47	466420,68	1280987,02		
			48	466443,62	1281025,49		
			49	466467,60	1281085,77		
			50	466497,81	1281158,42		
			51	466527,27	1281246,46		
			52	466551,28	1281320,53		
			53	466555,35	1281333,21		
54	466547,50	1281336,14					
						2019-1677-ППТ-ПЗ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

55	466520,18	1281264,47
56	466501,88	1281225,80
57	466471,05	1281138,51
58	466424,04	1281046,75
59	466407,15	1281006,28
60	466388,93	1280973,04
61	466354,69	1280913,65
62	466348,59	1280912,84
63	466339,94	1280935,73
64	466343,33	1280990,62
65	466343,33	1281008,81
66	466325,25	1281016,16
67	466167,18	1281091,58
68	466113,81	1281123,40
69	466093,90	1281137,56
70	466073,81	1281151,13
71	466058,62	1281156,65
72	466048,95	1281162,52
73	466007,83	1281167,47
74	465965,24	1281165,62
75	465905,46	1281162,83
76	465900,03	1281161,33
77	465893,83	1281160,84
78	465881,72	1281160,84
79	465854,41	1281164,87
80	465814,42	1281174,52
81	465808,65	1281181,00
82	465794,33	1281181,00
83	465791,13	1281165,18
84	465799,45	1281159,13
85	465802,68	1281139,86
86	465802,59	1281118,61
87	465800,85	1281068,28
88	465798,17	1281041,88
89	465796,07	1281025,37
90	465794,34	1281016,69
91	465791,91	1281008,92
92	465782,15	1281002,70

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	82	465794,33	1281181,00		
			83	465791,13	1281165,18		
			84	465799,45	1281159,13		
			85	465802,68	1281139,86		
			86	465802,59	1281118,61		
			87	465800,85	1281068,28		
			88	465798,17	1281041,88		
			89	465796,07	1281025,37		
			90	465794,34	1281016,69		
			91	465791,91	1281008,92		
92	465782,15	1281002,70					
						2019-1677-ППТ-ПЗ	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

93	465750,64	1281001,10
94	465734,36	1281002,03
95	465694,17	1281006,88
96	465587,52	1281030,57
97	465515,83	1281052,63
98	465502,53	1281057,98
99	465499,93	1281059,65
100	465476,41	1281063,39
101	465463,43	1281065,14
102	465402,05	1281070,20
103	465374,34	1281072,94
104	465345,35	1281076,67
105	465297,70	1281086,32
106	465288,75	1281088,65
107	465193,42	1281106,44
108	465142,34	1281114,26
109	465076,58	1281121,10
110	465028,36	1281125,39
111	464933,31	1281141,71
112	464900,97	1281145,74
113	464816,90	1281150,37
114	464811,60	1281150,75
115	464786,73	1281154,08
116	464773,97	1281164,13
117	464773,97	1281180,02
118	464745,55	1281184,24
119	464740,37	1281172,56
120	464740,37	1281141,97
121	464746,81	1281144,01
122	464820,83	1281140,02
123	464916,01	1281132,86
124	464926,60	1281131,81
125	464987,24	1281121,75
126	465086,17	1281104,93
127	465103,74	1281104,93
128	465160,90	1281100,01
129	465198,72	1281094,30
130	465260,49	1281083,25

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	120	464740,57	1281141,97		
			121	464746,81	1281144,01		
			122	464820,83	1281140,02		
			123	464916,01	1281132,86		
			124	464926,60	1281131,81		
			125	464987,24	1281121,75		
			126	465086,17	1281104,93		
			127	465103,74	1281104,93		
			128	465160,90	1281100,01		
			129	465198,72	1281094,30		
130	465260,49	1281083,25					
						2019-1677-ППТ-ПЗ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

131	465295,89	1281077,67
132	465324,70	1281072,15
133	465345,26	1281067,75
134	465379,24	1281064,39
135	465396,14	1281060,90
136	465414,83	1281059,88
137	465466,49	1281055,06
138	465495,25	1281049,69
139	465512,90	1281044,94
140	465526,48	1281041,16
141	465533,20	1281036,79
142	465554,46	1281027,85
143	465588,29	1281020,16
144	465620,45	1281013,18
145	465659,90	1281000,62
146	465704,31	1280991,92
147	465751,87	1280987,95
148	465768,62	1280985,85
149	465792,91	1280985,85
150	465805,21	1280989,96
151	465816,06	1281002,91
152	465824,89	1281137,41
153	465835,42	1281151,90
154	465861,40	1281149,96
155	465902,98	1281144,51
156	465965,92	1281152,86
157	465983,15	1281154,45
158	466012,63	1281150,66
159	466075,64	1281136,50
160	466083,32	1281131,92
161	466114,62	1281103,69
162	466219,64	1281046,72
163	466293,41	1281015,85
164	466316,84	1281004,06
165	466323,26	1280999,62
166	466328,28	1280984,52
167	466325,77	1280940,34
168	466325,99	1280928,54

[illegible]

169	466329,54	1280916,75
170	466339,68	1280896,41
171	466337,50	1280882,70
172	466246,59	1280737,48
173	466246,59	1280732,67
174	466250,11	1280730,80
175	466242,67	1280715,41
176	466236,98	1280716,59
177	466231,11	1280704,23
178	466181,58	1280586,96
179	466169,82	1280571,20
180	466139,72	1280544,56
181	466113,31	1280522,54
182	466103,02	1280520,17
183	466086,78	1280524,98
184	466056,47	1280541,14
185	466046,73	1280544,60
186	466022,11	1280552,07
187	465998,89	1280556,58
188	465984,82	1280556,32
189	465977,02	1280556,65
190	465956,40	1280550,46
191	465950,24	1280549,22
192	465900,97	1280540,61
193	465858,09	1280535,95
194	465719,91	1280513,76
195	465711,00	1280512,72
196	465695,29	1280511,66
197	465659,89	1280505,27
198	465648,55	1280502,01
199	465637,34	1280501,25

4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу или переустройству из зон планируемого размещения линейных объектов проектом планировки не планируется.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	190	465695,29	1280511,00																						
			197	465659,89	1280505,27																						
			198	465648,55	1280502,01																						
			199	465637,34	1280501,25																						
<p>4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта</p> <p>Границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу или переустройству из зон планируемого размещения линейных объектов проектом планировки не планируется.</p>																											
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>№док.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr></table>																		Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	<table><tr><td rowspan="2">2019-1677-ППТ-ПЗ</td><td>Лист</td></tr><tr><td>7</td></tr></table>	2019-1677-ППТ-ПЗ	Лист	7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата																						
2019-1677-ППТ-ПЗ	Лист																										
	7																										

5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения не предусмотрено.

6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не предусмотрено.

7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Объектов культурного наследия в зоне размещения планируемого линейного объекта нет, вследствие этого нет необходимости в мероприятиях по сохранению объектов от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемая автодорога оказывает допустимое воздействие на атмосферный воздух в районе расположения, так как выбросы от проектируемых источников создают максимальные приземные концентрации, не превышающие установленных нормативов качества атмосферного воздуха населенных мест.

Для строительства проектируемой автодороги выполняется отчуждение земель во временное и постоянное использование.

Отчуждение земель во временное (краткосрочное) использование выполняется на период производства строительно-монтажных работ. Все строительные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	2019-1677-ППТ-ПЗ			8

Отчуждение земель в постоянное пользование выражается в отчуждении земель для размещения объекта.

Оснащение рабочих мест и строительных площадок контейнерами для бытовых и строительных отходов, обязательное соблюдение границ территории, отводимых под строительство, запрещение разжигания костров с использованием дымящих видов топлива сведёт к минимуму возможное негативное воздействие при строительстве на окружающую среду.

В процессе строительства и эксплуатации объекта проектирования не предусматривается образования производственных сточных вод, заправка строительной техники ГСМ предусматривается на заправочных пунктах, что исключает загрязнения подземных горизонтов нефтепродуктами.

Проектом не предусмотрено строительство объектов, представляющих потенциальную опасность для подземных водоносных горизонтов и запрещенных к размещению в зонах санитарной охраны водных объектов.

Трасса проектируемой автодороги не проходит по зонам санитарной охраны источников водоснабжения (зоне строгого режима первого пояса санитарной охраны, 2-го пояса зон санитарной охраны), что не нарушает требования СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения".

В районе строительства автодороги (на расстоянии 50 м по обе стороны строительства) отсутствуют источники нецентрализованного водоснабжения (родники, каптажи, колодцы), что соответствует требованием раздела 2 п. 2.6 СанПиН 2.1.4.1175-02 "Гигиенические требования качеству воды нецентрализованного водоснабжения. При строительстве автодороги используется привозной щебень, песок и асфальтобетон.

Проектируемый объект в период эксплуатации работает автономно и не требует постоянного присутствия обслуживающего персонала, образования производственных отходов не происходит, поэтому в период эксплуатации он не является источником загрязнения окружающей среды отходами. Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов при эксплуатации не разрабатываются.

Воздействие на растительный и животный мир в период строительства носит временный характер и не оказывает заметного отрицательного воздействия.

На период эксплуатации воздействие дороги на растительный и животный мир минимальное, т.к. применяется не пылящее асфальтобетонное покрытие. А применение неэтилированного бензина исключает попадание в атмосферу и почву соединений свинца.

Придорожные обочины засеваются травой. Нарушение произрастания растительности строительством дороги не производится. Подтопление территории и эрозия почвы исключаются комплексом природоохранных мероприятий.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
<p>обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов при эксплуатации не разрабатываются.</p> <p>Воздействие на растительный и животный мир в период строительства носит временный характер и не оказывает заметного отрицательного воздействия.</p> <p>На период эксплуатации воздействие дороги на растительный и животный мир минимальное, т.к. применяется не пылящее асфальтобетонное покрытие. А применение неэтилированного бензина исключает попадание в атмосферу и почву соединений свинца.</p> <p>Придорожные обочины засеваются травой. Нарушение произрастания растительности строительством дороги не производится. Подтопление территории и эрозия почвы исключаются комплексом природоохранных мероприятий.</p>									
						2019-1677-ППТ-ПЗ			Лист
									9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				

9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии со ст.6 ФЗ №123 от 22.07.2008 г., пожарная безопасность объекта обеспечена следующими условиями: в полном объеме выполнены обязательные требования пожарной безопасности - специальные условия социального и (или) технического характера, установленные в целях обеспечения пожарной безопасности, установленные федеральными законами о технических регламентах.

Пожарная безопасность объекта обеспечена, в связи с тем, что выполняются требования Технического регламента о требованиях пожарной безопасности ФЗ 123 от 22.07.2008г., а также нормативной документации.

В составе проектируемого объекта не предусмотрены здания и сооружения, наружные установки и др., обеспечивающих пожарную безопасность объекта, поэтому проектные решения по обеспечению пожарной безопасности зданий, сооружений и др. не предусмотрены, согласно ФЗ № 123 от 22.07.2008 г.

Подъездами для пожарных машин, в случае пожара автотранспорта на проектируемом объекте, является существующая автодорога, рассчитанная на проезд пожарных машин.

Проектируемый объект является пожаробезопасным, поэтому объемно-планировочных решений проектной документацией не предусмотрено, согласно ФЗ №123 от 22.07.2008г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	2019-1677-ППТ-ПЗ				10

Библиография

1. Постановление Правительства РФ №87 от 16.02.2008 г. "О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию".
2. Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. N 564 "Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов.
3. ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.
4. ГОСТ Р 52748-2007. Нормативные нагрузки, расчетные схемы и нагружения и габариты приближения
5. СП 131.13330.2012 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*.
6. СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*.
7. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.
8. СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*.
9. Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
							2019-1677-ППТ-ПЗ	11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			



**Комитет строительства Курской области
ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**«Проектный институт гражданского
строительства,
планировки и застройки городов и поселков
«КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»**

Свидетельство №01-И-№0402-3 от 12.07.2012г.

**Заказчик - Администрация Банинского сельсовета Фатежского
района Курской области**

**Проект планировки территории для установления границ
земельного участка, предназначенного для размещения
линейного объекта: Автомобильная дорога в с. 1-е и 2-е Банино
Фатежского района Курской области**

**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть**

2019-1677-ППТ 2.1

Том 3

2019

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



**Комитет строительства Курской области
ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**«Проектный институт гражданского
строительства,
планировки и застройки городов и поселков
«КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»**

Свидетельство №01-И-№0402-3 от 12.07.2012г.

**Заказчик - Администрация Банинского сельсовета Фатежского
района Курской области**

**Проект планировки территории для установления границ
земельного участка, предназначенного для размещения
линейного объекта: Автомобильная дорога в с. 1-е и 2-е Банино
Фатежского района Курской области**

**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть**

2019-1677-ППТ 2.1

Том 3

Арх. № 17587

Главный инженер

Г.А.Богданский

Главный инженер проекта

С.В.Почепцова

2019

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
2019-1677-ППТ.С	Содержание тома	2
2019-1677-СП	Состав градостроительной документации	3
2019-1677-ППТ	Графическая часть	4

Изм. № подл	Полп и патв	Взам инв №												
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	2019-1677- ППТ 2.1.С								
						Содержание тома						Стадия	Лист	Листов
												П	1	1
												ОБУ "Курскгражданпроект"		

Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Объект: «Проект межевания и проект планировки территории по объекту «Автомобильная дорога в с. 1-е и 2-е Банино Фатежского района Курской области» Заказчик: Администрация Банинского сельсовета Фатежского района Курской области Арх. №17587			
	2019-1677-ППТ 1	Основная часть проекта планировки территории.	
1	2019-1677-ППТ 1.1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
2	2019-1677-ППТ 1.2	Раздел 2. Положения о размещении линейных объектов	
	2019-1677-ППТ 2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	
3	2019-1677-ППТ 2.1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
4	2019-1677-ППТ 2.2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
5	2019-1677-ПМТ	Проект межевания территории	
5.1	2019-1677-ПМТ1	Основная часть	
5.2	2019-1677-ПМТ2	Материалы по обоснованию	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2019-1677 - ППТ-СП			
						Состав градостроительной документации	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							ОБУ "Курскгражданпроект"		

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2019-1677-ППТ-ПЗ	Лист
								1
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							

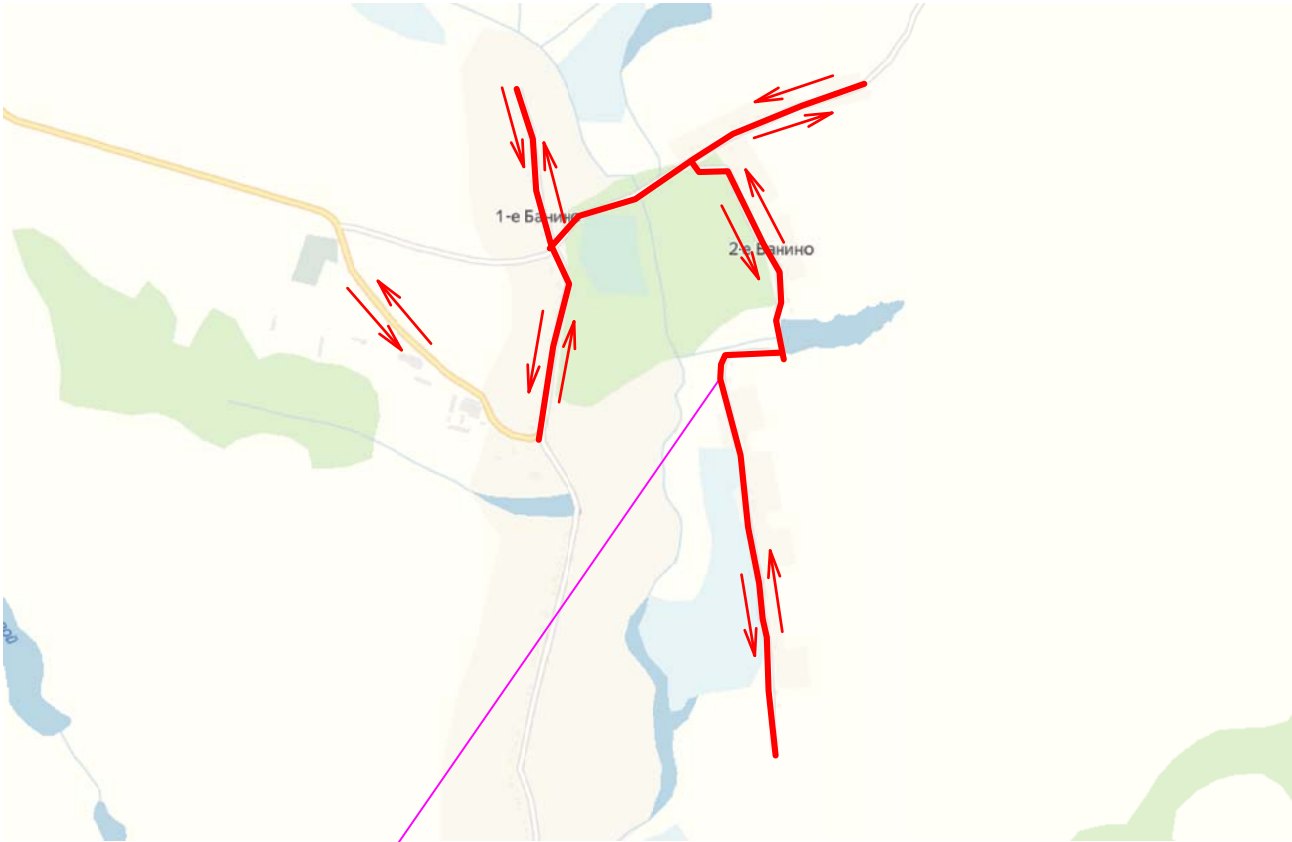


- Условные обозначения
- Красная линия
 - Граница земельных участков, оформленных в ГКН
 - Граница кадастрового квартала
 - Номера характерных точек красных линий
 - Кадастровый квартал
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Планируемые (вновь образуемые) красные линии
 - Кромка проектируемой трассы
 - Бровка проектируемой трассы
 - Ось проектируемой трассы

Арх.№ 17587


						2019-1677-ППТ				
						Автомобильная дорога к с.2-е Банино в Фатежском районе Курской области с подъездом к магазину				
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата					
Разраб.	Чаплыгин							Стадия	Лист	Листов
ГИП	Почепцова							П	1	2
Н.Контр.	Почепцова					Схема расположения элементов планировочной структуры. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории		ОБУ "КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ"		

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта



Проектируемый участок

Условные обозначения

 - направление движения транспорта

Арх.№ 17587

						2019-1677-ППТ			
						Автомобильная дорога к с.2-е Банино в Фатежском районе Курской области с подъездом к магазину			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разраб.	Чаплыгин						Стадия	Лист	Листов
ГИП	Почепцова						П	1	2
						Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта			
						ОБУ "КУРСГРАЖДАНПРОЕКТ"			



**Комитет строительства Курской области
ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Проектный институт гражданского
строительства,
планировки и застройки городов и поселков
«КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»**
Свидетельство №01-И-№0402-3 от 12.07.2012г.

**Заказчик - Администрация Банинского сельсовета Фатежского
района Курской области**

**Проект планировки территории для установления границ
земельного участка, предназначенного для размещения
линейного объекта: Автомобильная дорога в с. 1-е и 2-е Банино
Фатежского района Курской области**

**Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка**

2019-1677-ППТ 2.2

Том 4

2019

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



**Комитет строительства Курской области
ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Проектный институт гражданского
строительства,
планировки и застройки городов и поселков
«КУРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»**
Свидетельство №01-И-№0402-3 от 12.07.2012г.

**Заказчик - Администрация Банинского сельсовета Фатежского
района Курской области**

**Проект планировки территории для установления границ
земельного участка, предназначенного для размещения
линейного объекта: Автомобильная дорога в с. 1-е и 2-е Банино
Фатежского района Курской области**

**Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка**

2019-1677-ППТ 2.2

Том 4

Арх. № 17587

Главный инженер

Г.А.Богданский

Главный инженер проекта

С.В.Почепцова

2019

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
2019-1677-ППТ.С	Содержание тома	2
2019-1677-ППТ.СП	Состав градостроительной документации	3
2019-1677-ППТ-ПЗ	Пояснительная записка	4

Имя № подлп							Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
								П	1	1
								ОБУ «Курскгражданпроект»		
	ГИП	Почепцова								
Подп и дата							2019-1677-ППТ.С			
	Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				
Разм илив №										

СОСТАВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3	4
Объект: «Проект межевания и проект планировки территории по объекту «Автомобильная дорога в с. 1-е и 2-е Банино Фатежского района Курской области» Заказчик: Администрация Банинского сельсовета Фатежского района Курской области Арх. №17587			
	2019-1677-ППТ 1	Основная часть проекта планировки территории.	
1	2019-1677-ППТ 1.1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
2	2019-1677-ППТ 1.2	Раздел 2. Положения о размещении линейных объектов	
	2019-1677-ППТ 2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	
3	2019-1677-ППТ 2.1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
4	2019-1677-ППТ 2.2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
5	2019-1677-ПМТ	Проект межевания территории	
5.1	2019-1677-ПМТ1	Основная часть	
5.2	2019-1677-ПМТ2	Материалы по обоснованию	

Согласовано

2019-1677-ППТ-СП

						2019-1677-ППТ-СП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Состав градостроительной документации	Стадия	Лист	Листов
							П	1	
							ОБУ «Курскгражданпроект»		
ГИП		Почепцова							

Пояснительная записка

1 Описание природно-климатических условий территории

Климатические условия территории исследований охарактеризованы в соответствии с требованиями СП 131.13330.2012 "Строительная климатология" Актуализированная версия СНиП 23-01-99* и СП 11-103-97 "Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства".

В соответствии с рекомендуемой картой климатического районирования для строительства (СНиП 23-01-99*) территория строительства относится к IIВ району.

Район расположения автомобильной дороги относится к III дорожно-климатической зоне, которая характеризуется умеренно-континентальным климатом с теплым и влажным летом и сравнительно – холодной зимой.

Среднегодовая температура воздуха 5,5°C (Курск). Средняя температура наиболее теплого месяца (июль) 18,7°C (Курск). Абсолютный максимум температуры - плюс 37-38°C.

Средняя температура наиболее холодного месяца (январь) минус 9,3°C (Курск). Абсолютный минимум температуры воздуха - 39.

Продолжительность периодов с температурой воздуха, превышающей заданные значения (дни):МС Курск - минус 5°C - 271,0°C - 228, 5°C – 187.

На исследуемой территории среднегодовое количество осадков 764 мм (МС Курск).Наибольшее количество осадков приходится на теплый период года (апрель-октябрь) – 438мм (МС Курск).

Снежный покров обычно появляется в первой-второй декаде ноября, в первой декаде декабря образуется устойчивый снежный покров, который лежит всю зиму. Продолжительность залегания снежного покрова составляет 125 - 128 дней. Устойчивый снежный покров полностью сходит в первой декаде апреля.

По степени сложности инженерно-геологических условий территория относится к I категории.

В геологическом строении данной трассы принимают участие средне-верхнечетвертичные покровные отложения, в литологическом отношении, суглинки тяжелые и легкие.

Рельеф района проектирования плоско–волнистый.

При геологическом обследовании трассы отрицательные геологические явления не выявлены.

Тип местности по условиям увлажнения по трассе – I.

По подтопляемости трасса относится: в условиях I типа местности к непотопляемой (район III-A).

2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
<p>верхнечетвертные покровные отложения, в литологическом отношении, суглинки тяжелые и легкие.</p> <p>Рельеф района проектирования плоско–волнистый.</p> <p>При геологическом обследовании трассы отрицательные геологические явления не выявлены.</p> <p>Тип местности по условиям увлажнения по трассе – I.</p> <p>По подтопляемости трасса относится: в условиях I типа местности к непотопляемой (район III-A).</p> <p>2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта</p>									
						2019-1677-ППТ-ПЗ			Лист
									2
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				

Проектируемая автомобильная дорога проходит по существующему грунтовому проезду. В плане, дорога запроектирована, из условия максимально возможного прохождения по существующему направлению с допустимыми радиусами поворота.

Определение границ зон для размещения линейного объекта выполнено в увязке с продольным и поперечными профилями автомобильной дороги.

3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу

Границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу или переустройству из зон планируемого размещения линейных объектов проектом планировки не планируется.

4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения не предусмотрено.

5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства

Сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не предусмотрено.

6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано, в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории не предусмотрено.

7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами

Планируемый линейный объект не пересекает водных объектов.

Инв. № подл.	Взам. инв. №					Лист	
	Подп. и дата						
	6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории						
Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано, в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории не предусмотрено.							
7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами							
Планируемый линейный объект не пересекает водных объектов.							
						2019-1677-ППТ-ПЗ	3
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2019-1677-ППТ-ПЗ	Лист
								4
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		Подпись

Библиография

1. Постановление Правительства РФ №87 от 16.02.2008 г. "О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию".
2. Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. N 564 "Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов.
3. ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.
4. ГОСТ Р 52748-2007. Нормативные нагрузки, расчетные схемы и нагружения и габариты приближения
5. СП 131.13330.2012 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*.
6. СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*.
7. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.
8. СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*.
9. Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
							2019-1677-ППТ-ПЗ	5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			