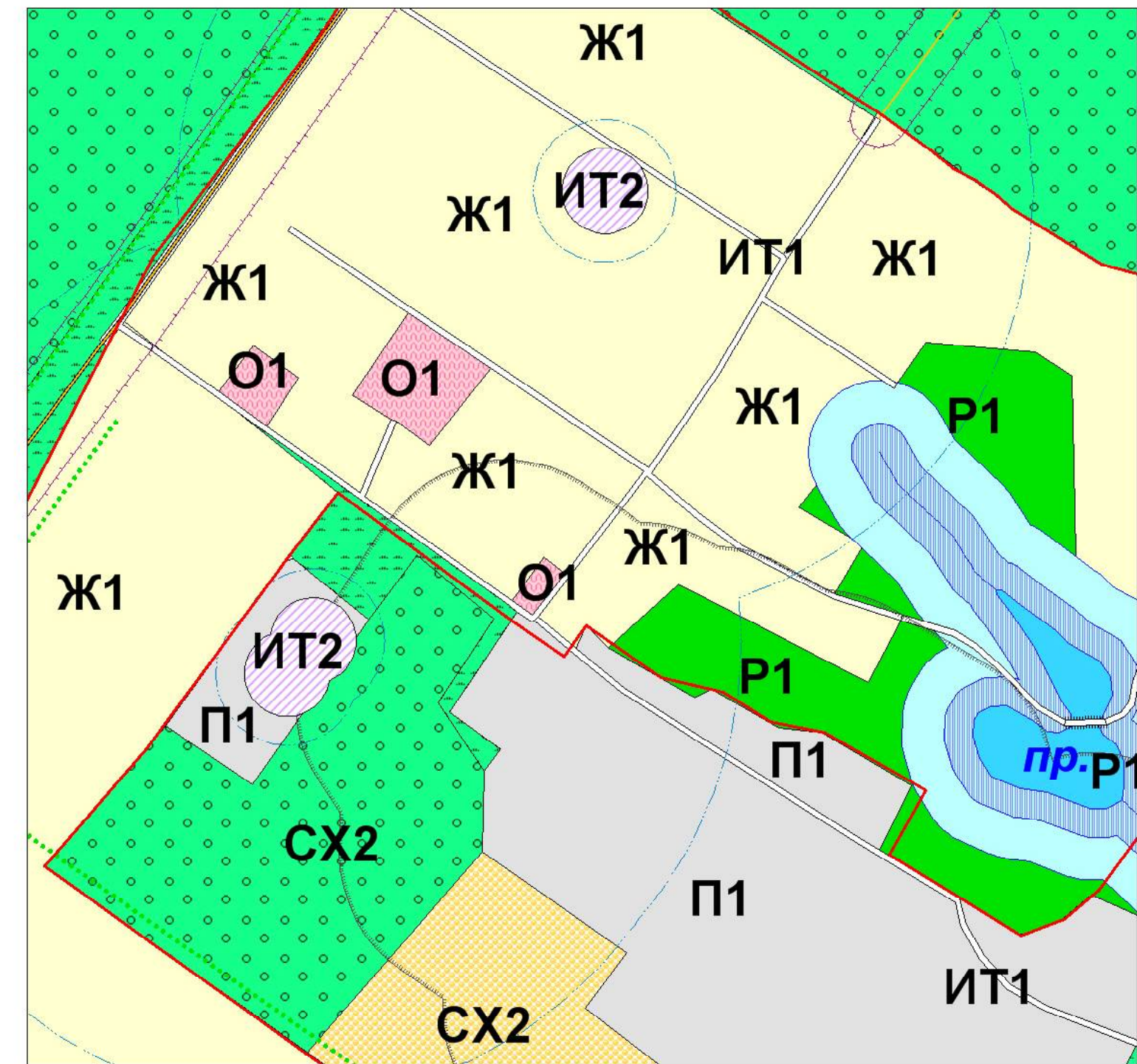


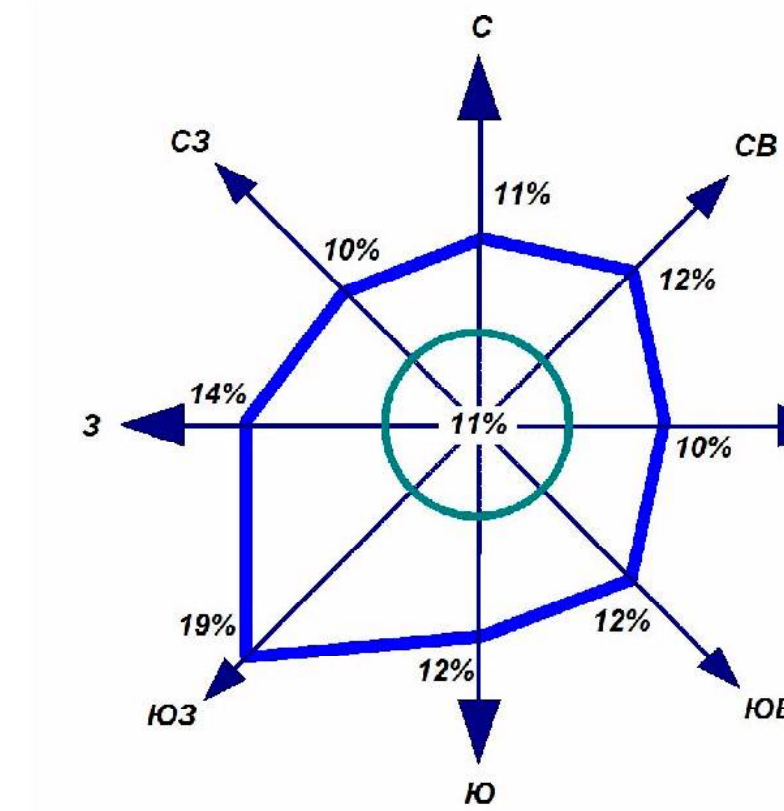


# Схема границ зон с особыми условиями использования территории муниципального образования "Банинский сельсовет" Фатежского района Курской области

УТВЕРЖДЕНО  
решением Совета депутатов  
Банинского сельсовета  
Фатежского района Курской области  
от 24 мая 2018 года № 47



Фрагмент - п. Чермошной (масштаб 1:5000)



Среднегодовая повторяемость направления ветра  
Штиль

Русановский сельсовет

г. Орёл

Молотычевский сельсовет

Большеанненковский сельсовет

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

**Границы**  
Граница сельсовета  
Граница населенного пункта

**ОКС внешнего автомобильного транспорта**  
Автомобильная дорога регионального значения с асфальтным покрытием  
Автомобильная дорога с асфальтным и грунтовым покрытием

**Объекты улично-дорожной сети населенного пункта**  
Улицы, дороги  
Проезды

**ОКС транспортных сооружений**  
Мост  
Труба водопропускная

**ОКС гидротехнических сооружений**  
Плотина  
Дамба

**ОКС инженерной инфраструктуры**  
ЛЭП 330 кВ  
ЛЭП 35 кВ  
ГРС  
Магистральный газопровод

**Растительность**  
Леса густые, питомники, сплошные заросли кустарника  
Луговая растительность  
Сад  
Озеленение вдоль дорог

**Поверхностные водные объекты**  
Река, ручей  
Пруды, озера  
Болото, заболоченность

**Градостроительное зонирование**  
Ж1 Зона малоэтажной жилой застройки  
О1 Зона общественно-деловая  
П1 Зона производственная  
СХ1 Зона, занятая сельскохозяйственными угодьями  
СХ2 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения  
ИТ1 Зона улично-дорожной сети

**Ограничения использования территорий**  
Водоохранная зона  
Прибрежная защитная полоса  
Зона охраны источников питьевого водоснабжения 1-пояса  
Зона охраны источников питьевого водоснабжения 2-пояса  
Зона охраны источников питьевого водоснабжения 3-пояса  
Граница санитарно-защитных зон  
Граница санитарного разрыва (санитарная полоса отчуждения)  
Охранная зона автомобильных дорог (Придорожная полоса)

ИТ2 Зона инженерной инфраструктуры  
ИТ3 Зона транспортной инфраструктуры  
С1 Зона кладбищ  
С2 Зона скотомогильника  
Р1 Зона рекреации  
Р2 Зона рекреации ГЛФ  
СХ3 Зона природно-ландшафтной территории, в соответствии с местными условиями (территория общего пользования)

(ОТПЕЧАТАНА В МАСШТАБЕ В 1 CM : 1300 M)

Муниципальный контракт						Схема границ зон с особыми условиями использования территории муниципального образования "Банинский сельсовет" Фатежского района Курской области		
Изм.	Изм. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Технический материал обоснования внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Банинский сельсовет" Фатежского района Курской области	Страниц	Лист
Рук. проекта	Ворожьев А.А.							2
Топограф	Романская Е.А.							2
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории муниципального образования "Банинский сельсовет" Фатежского района Курской области	И.П. Ворожьев А.А.	