

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
БАНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ФАТЕЖСКОГО РАЙОНА  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ  
От 29 ноября 2013 г. № 25**

**Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Администрацией Банинского сельсовета Фатежского района Курской области муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, а так же порядка определения размера платы за оказание таких услуг**

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", руководствуясь Уставом муниципального образования "Банинский сельсовет" Фатежского района Курской области, Собрание депутатов Банинского сельсовета Фатежского района Курской области решило:

1. Утвердить перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Банинского сельсовета Фатежского района Курской области муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, согласно приложению.

2. Установить, что размер платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Банинского сельсовета Фатежского района Курской области муниципальных услуг определяются в следующем порядке:

- размер платы за оказание услуг федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти Курской области, федеральными государственными учреждениями и федеральными государственными унитарными предприятиями, учреждениями и унитарными предприятиями Курской области устанавливается в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Курской области;

- размер платы за оказание услуг муниципальными предприятиями и организациями устанавливается в соответствии с муниципальными правовыми актами администрации Банинского сельсовета Фатежского района Курской

- размер платы за оказание услуг, организациями независимо от

организационно-правовой формы, за исключением п. 1, 2 части 2 настоящего решения, индивидуальными предпринимателями, устанавливается исполнителем самостоятельно с учетом окупаемости затрат на их оказание, рентабельности работы организации, уплаты налогов и сборов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Размер платы за оказание платной услуги не может превышать экономически обоснованные расходы на оказание платной услуги.

3. Разместить перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Банинского сельсовета Фатежского района Курской области муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, на официальном сайте Банинского сельсовета Фатежского района Курской области, на сайтах организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, а также в сети "Интернет" на Едином портале государственных и муниципальных услуг.

4. Решение вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Банинского сельсовета  
Фатежского района Курской области



Быстрякова В.И.

Приложение  
к решению Собрания депутатов  
Банинского сельсовета Фатежского  
района Курской области  
от «29» ноября 2013г. №25  
«Об утверждении перечня услуг,  
которые являются необходимыми и обязательными  
для предоставления Администрацией Банинского сельсовета  
Фатежского района Курской области  
муниципальных услуг и предоставляются  
организациями, участвующими в предоставлении  
муниципальных услуг, а так же порядка  
определения размера платы за оказание таких услуг»

**Перечень  
услуг, которые являются необходимыми и  
обязательными для предоставления Администрацией  
Банинского сельсовета Фатежского района Курской  
области муниципальных услуг и предоставляются  
организациями, участвующими в предоставлении  
муниципальных услуг**

N п/п	Наименование муниципальной услуги, в рамках которой предоставляется услуга, являющаяся необходимой и обязательной, оказываемой организацией, участвующей в предоставлении муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной, оказываемой организацией, участвующей в предоставлении муниципальной услуги
1.	Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства	1. Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка. 2. Подготовка и выдача проектной документации, содержащей следующие материалы: а) пояснительная записка; б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и

проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия;

в) схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам;

г) схемы, отображающие архитектурные решения;

д) сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

е) проект организации строительства объекта капитального строительства;

ж) проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей.

3. Получение положительного заключения государственной экспертизы проектной документации (применительно к проектной документации объектов, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

4. Получение положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Подготовка и выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае если застройщику было представлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

6. Подготовка и выдача схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства.

7. Подготовка и выдача проекта организации строительства с обоснованием увеличения срока строительства (в случае продления срока действия разрешения на строительство объектов, не относящихся к индивидуальному жилищному строительству).

8. Получение заключения органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление

	<p>государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.</p> <p>9. Получение заключения государственного экологического контроля в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>
<p>Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию по объектам, на которые было выдано разрешение на строительство</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выдача разрешения на строительство.</li> <li>2. Выдача акта приемки объекта капитального строительства.</li> <li>3. Подготовка и выдача документа, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанный лицом, осуществляющим строительство.</li> <li>4. Подготовка и выдача документа, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации</li> <li>5. Подготовка и выдача Схемы планировочной организации земельного участка.</li> <li>6. Подготовка и выдача заключения органа государственного строительного надзора.</li> </ol>
<p>Прием документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Подготовка и выдача проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения.</li> <li>2. Получение заключения органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки (если жилое помещение является памятником архитектуры, истории и культуры).</li> <li>3. Подготовка и выдача технического паспорта</li> </ol>
<p>Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Подготовка и выдача проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения.</li> <li>2. Подготовка и выдача акта приемочной комиссии о завершении переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.</li> <li>3. Получение заключения органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или)</li> </ol>

		<p>перепланировки (если жилое помещение является памятником архитектуры, истории и культуры).</p> <p><b>4. Подготовка и выдача технического паспорта</b></p>
<p>III</p>	<p><b>Выдача градостроительного плана земельного участка</b></p>	<p>1. Подготовка и выдача кадастрового паспорта (кадастровый план) земельного участка;</p> <p>2. Выдача технических условий подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.</p>