

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
БАНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ФАТЕЖСКОГО РАЙОНА  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ  
от 21 апреля 2015 года № 12**

**Об утверждении значения коэффициентов  
для земельных участков  
государственная собственность  
на которые не разграничена**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Курской области от 28.12.2007 года №137-ЗКО «О порядке определения размера арендной платы, а также порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Курской области или государственная собственность на которые не разграничена», Уставом муниципального образования «Банинский сельсовет» Фатежского района Курской области Собрание Депутатов Банинского сельсовета Фатежского района Курской области решило:

1. Утвердить значения коэффициента вида разрешенного (функционального) использования земельного участка (Кви) и коэффициента дифференциации по видам деятельности арендаторов внутри одного вида функционального использования земельного участка (Ка) согласно приложения №1, приложения № 2.

2. Решение вступает в силу со дня его опубликования и подлежит размещению на сайте Администрации Банинского сельсовета Фатежского района.

Глава Банинского сельсовета  
Фатежского района



В.И.Быстрыкова

Приложение №1  
к решению Собрания депутатов  
Банинского сельсовета Фатежского района  
Курской области от 21 апреля 2015 года №12  
«Об утверждении значения коэффициентов  
для земельных участков государственная  
собственность на которые не разграничена»

Коэффициенты вида разрешенного (функционального) использования земельного участка (Кви)

	вид разрешенного (функционального) использования земельного участка	значение Кви
1.1	земли под домами многоэтажной застройки	0,0202
2.1	земли под домами индивидуальной жилой застройки	0,0171
3.1	земельные участки дач (индивидуальных, кооперативных)	0,0076
3.2	земельные участки садоводческих товариществ	0,0076
3.3	земельные участки индивидуального огородничества	0,0076
3.4	земельные участки огороднических объединений	0,0076
4.1	земельные участки предназначенные для размещения индивидуальных гаражей	0,4844
4.2	земли гаражей и автостоянок	0,0484
4.3	земельные участки автостоянок	0,1453
5.1	земельные участки под объектами торговли	1,1557
5.2	земли под объектами торговли, общественного питания, обслуживания	0,0535
5.3	земельные участки ресторанов и кафе, столовых, кулинарий, чайных, закусовых, кафетериев, рюмочных, пельменных	0,0688
5.4	земельные участки АЗС и газонаполнительных станций	0,1070
5.5	земельные участки предприятий автосервиса	0,0106
5.6	земельные участки похоронных бюро, поминальных залов бытового обслуживания населения	0,5350

6.1	земли учреждений и организаций народного образования	земли учреждений и организаций народного образования	0,0025
7.1		земельные участки других промышленных предприятий	0,1826
7.2		земельные участки предназначенные для размещения объектов связи	11,6146
7.3		земельные участки кладбищ	0,1010
7.4	земли под промышленными объектами (в черте населенных пунктов)	земельные участки полигонов промышленных и бытовых отходов	0,6313
7.5		земельные участки баз и складов	0,2210
7.6		земельные участки других учреждений коммунального хозяйства	0,0946
7.7		карьеры	0,4912
8.1	земли под промышленными объектами (за чертой населенных пунктов)	земельные участки других промышленных предприятий	0,0183
9.1	земли под административно-управленческими и общественными объединениями	земельные участки прочих административно-управленческими и общественными объединениями	0,0771
10.1		земли акционерных обществ, колхозов, совхозов, крестьянско-фермерских хозяйств и прочие	0,0035
10.2	земли сельскохозяйственного назначения (за чертой населенных пунктов)	земельные участки под животноводческими комплексами, фермами, зерновыми складами	0,0176
10.3		земельные участки личных подсобных хозяйств сенокосении, животноводства.	0,0035
11.1	земли под обособленными водными объектами	земли под обособленными полными объектами	0,0112
12.1	прочие земли населенных пунктов	прочие земельные участки	29,8216
13.1	земли, предоставленные для строительства гостиничных комплексов и гостиниц	земли, предоставленные для строительства гостиничных комплексов и гостиниц	0,0072
14.1	земли сельскохозяйственного назначения (в черте населенных пунктов)	земельные участки под животноводческими комплексами, фермами, зерновыми складами	0,0530
14.2		земельные участки, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства	0,0041

Приложение №2  
к решению Собрания депутатов  
Банинского сельсовета Фатежского района  
Курской области от 21 апреля 2015 года №12  
«Об утверждении значения коэффициентов  
для земельных участков государственная  
собственность на которые не разграничена»

Коэффициенты дифференциации по видам деятельности арендаторов внутри одного вида функционального использования земельного участка (Ka) ] значение Kви

№п/п	вид деятельности арендаторов внутри одного вида функционального использования земельного участка	коэффициент Ka
1	земельные участки площадью до 5000 кв.м., предоставленные для проектирования и строительства в пределах нормативного срока	0,1
2	земельные участки площадью до 5001 кв.м. и более, предоставленные для проектирования и строительства в пределах срока	0,02
3	земельные участки, предоставленные для проектирования и строительства после истечения нормативного срока	1,2
4	земельные участки для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, предоставленные членам многодетных семей	0,5
5	земельные участки для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, предоставленные инвалидам первой группы	0,5
6	прочие земельные участки	1